

3. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Объединения, 88-1 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
1. Работы и услуги по содержанию	627 040,03	19,86
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	159 765,26	5,06
работы выполненные за счёт содержания:		
замена ламп накаливания – 70 шт	установка регистров-2шт	
замена пакетных выключателей-8шт	установка компенсаторов-12шт	
замена патронов-16шт	промывка системы отопления	
замена канализационных стояков – 8м	гидравлические испытания	
установка светильников- 4 шт	проверка размеров конусов	
установка плафонов-7шт	очистка кровли от снега- 835 кв.м	
установка шаровых кранов-110шт	очистка подвала от мусора- 650кв.м	
смена сборок-10шт	очистка чердака от мусора- 670 кв.м	
установка хомутов-1шт	смена замков- 4шт	
замена манометров-4шт	установка и снятие пружин-3шт	
замена термометров-4шт	очистка козырьков от снега-3 шт	
замена ламп ДРЛ-2шт	окраска малых форм- 8 кв.м	
установка автоматов25А-14шт	завоз песка на зиму	
установка автоматов 16А – 10шт	проведение ППР	
сгон-20 шт	устранение засоров	
муфта-20 шт		
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	39 313,45	1,24
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	15,10	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	94 004,40	2,98
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	15 232,31	0,48
сброс снега	11 200,00	0,35
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	23 539,75	0,75
1.03 Санитарные работы	157 619,32	4,99
Затраты на материалы	2 533,48	0,08
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	126 927,45	4,02
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	28 158,39	0,89
1.04 Дератизация и дезинсекция	1 864,23	0,06
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	24 500,48	0,78
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	55 803,01	1,77
1.07 Общеэксплуатационные	98 788,64	3,13
1.08 Платежи в бюджет (НДС)	19 264,04	0,61
1.09 Управление многоквартирным домом	55 895,30	1,77
1.10 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	30 000,00	0,95
2. Текущий ремонт	8 984,07	0,34
управление многоквартирным домом	2 045,95	0,08
ремонт межпанельных стыков	6 938,12	0,26

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	54 711,00	2 772,85	
2. Субсидия из бюджета города			
3. Начислено	614 848,34	22 505,47	
4. Оплачено	602 465,53	23 964,22	
5. Задолженность на конец отчетного периода	67 093,81	1 314,10	0,00
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		18 630,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	627 040,03	8 984,07	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-79 285,50	30 837,30	0,00
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		21 420,00	
10. Выполненные работы со средств текущего ремонта		8 984,07	

Исполнительный директор

ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г.

Исполнитель

(Е.Б. Писарева) тел:240-97-12